

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 287

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 36976 (1)

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΙΙΙ (β' σύσταση)

(Συνεδρίαση υπ' αριθ.9 της 26ης Φεβρουαρίου 1987, θέμα48ο)

ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Παρόντες οι 1) Παχνής Θωμάς, Πρόεδρος, 2) Σαββάκης Χρήστος, Αντιπρ., 3) Χάρακας Χαρίλαος, 4) Γρηγοριάδης Βασίλειος, 5) Μπαλωμένος Παν/της, 6) Νοταράς Δημ., 7) Ντίνης Κων/νος και 8) Βασιλόπουλος Χαράλαμπος.

Παρέστη ο Κυβερνητικός Επίτροπος Δημοσθ. Κατσίμπας. Γραμματεύς του Δ.Σ. η Κουφογιάννη Ευαγγελία.

Παρίστανται επίσης κατά τον οικείο Κανονισμό ως εισηγητές, οι υπηρεσιακοί παράγοντες του Ο.Ε.Κ. 1) Αλίκη Καπέλλου Συντονίστρια Τεχν. Υπηρ., 2) Μάρδα Σταυρούλα, Δ/ντρια Διοικητικού, 3) Σταμ. Πέτρου, Δ/ντρια Δημοπρ. Έργων, 4) Νικ. Χατζημητάκος, Δ/ντής Στεγ. Συνδρομής, 5) Ζαβερδινού Όλγα, Δ/ντρια Μελετών, 6) Μέντζος Βύρων, Δ/ντής Προγραμματισμού και 7) Γαρεφαλάκη Σοφία, Δ/ντρια Οικ. Υπηρεσιών, μόνο κατά τη συζήτηση των θεμάτων τους.

Παρίστανται επίσης Παπαδόπουλος Κυριάκος ως Αναπλ. Δ/ντριας Παρακολουθήσεως Έργων, Απόστολος Τσίβος ως βοηθός Δ/ντού Προγρ. και Όλγα Αραπάκη ως βοηθός Δ/ντού Στεγ. Συνδρομής, μόνο κατά τη συζήτηση των θεμάτων τους.

Αθήνα σήμερα 26 Φεβρουαρίου 1987 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. παρόντων των ανωτέρω στο κατάστημα των Γραφείων του, στην οδό Πατησίων 37, προς εξέταση των κατωτέρω θεμάτων και λήψη αποφάσεως γι' αυτά.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

ΘΕΜΑ 48

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΙΙΙ» (β' σύσταση)

Ο Δ/ντής Στεγαστ. Συνδρομής Ο.Ε.Κ. Νικ. Χατζημητάκος ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτητών του Οικισμού «ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΙΙΙ» με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και το Α.Ν. 163/1967 Κώδικα και το Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον Οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.Δ. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 ο σχετικός φάκελλος του οικισμού στον Συμβολαιογράφο Καρδίτσας Αθηνά Κ. Μίστρα–Δημουλά ο οποίος συνέταξε την υπ' αριθ. 771/20.1.1987 πράξη καταθέσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή. αποφασίζει ομόφωνα τα εξής :

«Έχοντας υπόψη :

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την υπ' αριθ. 771/20.1.1987 πράξη της Συμβολαιογράφου Καρδίτσας Αθηνάς Κ. Μιστρά–Δημουλά περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΙΙΙ» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε στη σύσταση πράξεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλης Καρδίτσας του Νομού Καρδίτσας (αριθ. Οικισμού 111) στίχοι 14, με ημερομηνία κληρώσεως 2.8.1981 και αριθ. πολεοδ. μελέτης 11224/Α/2β/27.3.70 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί τμήματος οικοπέδου εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα οκτώ (10.598.000) που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ, κείται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Καρδίτσας και ορίζεται με τα κόκκινα στοιχεία Α1, Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ, Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Π1,Α1 στο από 27.3.1970 υπ' αριθ. 11224/Α/2β σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας (ΦΕΚ 106/τΔ/1971 και 388/τΔ/1931 και συνορεύει :

Βόρεια : Εν μέρει επί πλευράς Ξ–Ο με ιδιοκτησία Δημ. Καλκαντζή και επί πλευράς Π1–Α1 με ιδιοκτησία Ο.Ε.Κ.

Νότια επί πλευρών Β–Γ, Δ–Ε, Ζ–Η, Θ–Ι και Κ–Λ με ιδιοκτησίες των Ε. Αποστολάκου, Κ. Γούλα, Γ. Ροβολή,

Ν. Κοντοστεργίου, ιδιωτική οδό, Γ. Γιαννάκου, Δ. Παρθένη, Χ. Νασιοπούλου, Β. Μερτζάκη, Γ. Αργυροπούλου και Α. Αρσινοπούλου.

Ανατολικά επί πλευράς Λ–Μ–Ν–Ξ με ιδιοκτησίες των Δ. Ψύχα, Στ. Γεωργίου, Στ. Καλκαντζή και Γ. Αλεξοπούλου και

Δυτικά επί πλευράς Ο–Π με ιδιοκτησία Α. Καλκαντζή, επί πλευράς Π-Π1 με ιδιοκτησία ΟΕΚ επί πλευράς Α1–Β με οδό Θετταλών, επί πλευράς Γ–Δ με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία Ε. Αποστολάκου, επί πλευράς Ε–Ζ με ιδιοκτησία Κ. Γούλα και Ι–Κ με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία Ν. Κοντοστέργιου.

Το όλον οικόπεδο, συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δέκα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα τριών και 40 % (18.433,40) εμφαίνεται με τα στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ–Μ–Ν–Ξ–Ο–Π–Ρ–Ρ'–Α στο από Μαρτίου 1965 1965 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε

Ο μηχανικός Αχ. Γεωργίου αντίγραφο του οποίου έχει υπογραφεί από το Δ/ντή Προγραμματισμού του ΟΕΚ Βυρ. Μέντζο και ευρίσκεται κατατεθειμένο στο φάκελλο του οικισμού στη Συμβολαιογράφο Καρδίτσας Αθηνάς Κ. Μιστρά–Δημουλά με την υπ' αριθ. 771/20.1.1987 πράξη αυτής και συνορεύει :

Ανατολικά επί πλευράς Λ–Μ–Ν–Ξ με ιδιοκτησίες Γ. Αλεξόπουλου, Στ. Καλκαντζή, Δ. Ψύχα και Στ. Γεωργίου.

Δυτικά επί πλευράς Α–Β με οδό Θετταλών, επί πλευράς Γ–Δ με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία Ε. Αποστολάκου, επί πλευράς Ε–Ζ με ιδιοκτησία Κ. Γούλα και επί πλευράς Ι–Κ με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία Ν. Κοντοστέργιου,

Βόρεια επί πλευράς Ξ–Ο με ιδιοκτησία Δ. Καλκαντζή και επί πλευράς Π–Ρ–Ρ'–Α με ιδιοκτησία Α. Καλκαντζή και

Νότια επί πλευράς Β–Γ, με ιδιοκτησία Ε. Αποστολάτου, επί πλευράς Δ–Ε με ιδιοκτησία Κ. Γούλα, επί πλευράς Ζ–Η με ιδιοκτησία Γ. Ροβολή, επί πλευράς Θ–Ι με ιδιοκτησία Ν. Κοντοστέργιου και επί πλευράς Κ–Λ με ιδιοκτησίες των Γ. Γιαννάκου, Δ. Παρθένη Χρ. Νασιόπουλου, Β. Μερτζάκη, Γ. Αργυρόπουλου και Απ. Αρσινόπουλου.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ΟΕΚ Τμηματικά κατά τον εξής τρόπο.

Α.) Έκταση δέκα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα πέντε και 37 % (10.875,37) τετραγωνικών μέτρων από αγορά από τους : 1) Σωτήριο Αργυρόπουλο του Κων/νου και της Περιστέρας και 2) Ελεονώρας συζ. Σωτηρίου Αργυροπούλου το γένος Κων/νου και Αγαπούλας Καλκαντζή με το υπ' αριθ. 3637/18.2.1966 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννου Στεργίου Καβαλέκα, νόμιμα Μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Καρδίτσας στον τόμο 111 και αριθμό 172, εμφαινομένη στο από Μαρτίου 1965 Τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αχ. Γεωργίου που προσαρτάται στο παραπάνω συμβόλαιο με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ, Ι,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α και συνορεύει κατά το διάγραμμα :

Βόρεια επί πλευράς Α–Ω με ιδιωτική οδό και πέραν αυτής με ιδιοκτησία εν μέρει Χήρας Δημ. Αθανάτου και εν μέρει με ιδιοκτησία Ανδρέα Σίσκου επί πλευράς Τ–Σ με ιδιοκτησίες Αφών Λιάζη, επί πλευράς Ρ–Π με ιδιοκτησία Αποστόλου Καλκαντζή και εν μέρει επί πλευράς Ι–Μ με ιδιοκτησία Σωτηρίου Καλκαντζή.

Νότια επί πλευράς Β–Γ με ιδιοκτησία Ευαγγέλου Αποστολάκου και ιδιωτική οδό, εν μέρει επί πλευράς Δ–Ε με ιδιοκτησία Κ. Γούλα εν μέρει επί πλευράς Ζ–Η με ιδιοκτησία Γ. Ροβολή, εν μέρει επί πλευράς Θ–Ι με ιδιοκτησία Ν. Κοντοστέργιου και ιδιωτική οδό και εν μέρει επί πλευράς Κ–Λ με ιδιοκτησίες Γ. Γιαννάκου, Δ. Παρθένη με ιδιωτική οδό, με ιδιοκτησία Χ. Νασιόπουλου, με ιδιωτική οδό, με ιδιοκτησία Β. Μερτζάνη, Σ. Αργυροπούλου και Α. Αρσινοπούλου.

Δυτικά επί πλευράς Α–Β με εγκεκριμένη οδό Θετταλών εν μέρει επί πλευράς Γ–Δ με ιδιωτική οδό, επί πλευράς Ε–Ζ με ιδιοκτησία Κ. Γούλα, εν μέρει επί πλευράς Ι–Κ με ιδιωτική οδό και εν μέρει επί πλευράς Ρ–Σ με ιδιοκτησία Αφών Λιάζη.

Ανατολικά εν μέρει επί πλευράς Θ–Η με ιδιοκτησία Ν. Κοντοστέργιου, εν μέρει επί πλευράς Τ–Υ–Φ με ιδιοκτησία Αφών Λιάζη, εν μέρει επί πλευράς Π–Ι με ιδιοκτησία Σ. Καλκαντζή και εν μέρει επί πλευράς Μ–Λ με ιδιοκτησίες Χήρας Στ. Καλκαντζή και Γ. Αλεξόπουλου και Βορειοανατολικά εν μέρει επί πλευράς Φ–Υ–Ψ–Ω με ιδιοκτησία Αφών Λιάζη.

Η παραπάνω περιγραφείσα έκταση περιήλθε στους πωλητάς ως προίκα κατά τις διατάξεις των άρθρων 1412 εδάφ. 2 και 1414 του Αστικού Κώδικα, παρά των Στεφάνου Κων/νου Καλκαντζή Αποστόλου Κ. Καλκαντζή, Γεωργίου Κ. Καλκαντζή, Σωτηρίου Κ. Καλκαντζή και της Ελεονώρας συζ. Σωτηρίου Αργυροπούλου το γένος Κων/νου Καλκαντζή, δυνάμει του υπ' αριθ. 12756/15.11.1947 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Καρδίτσας Νικολάου Τζαβέλα, νόμιμα μεταγραφέντος στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καρδίτσας στον τόμο 81 και αύξοντα αριθμό 190 και του οποίου η πώληση επιτρέπει δυνάμει της υπ' αριθ. 682/1954 αποφάσεως του Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Β) Εκτάσεις τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα έξι (4976,00) μ2 και δύο χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα δύο και 3 % (2582,03) Μ2 όπως προσδιορίζονται αυτές στο από 4.1.1966 Τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού του ΟΕΚ Λεωνίδα Στεφάνου με τα στοιχεία Ι,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ι και Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Ρ ιδιοκτησίας Σωτηρίου Καλκαντζή και Αφών Λιάζη εξ αναγκαστικής Δημόσιας απαλλοτρίωσης κηρυχθείσης δια της αριθ. Ε.5193/2528/10.2.67 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών Δημοσίων Έργων και Εργασίας δημοσιευθείσης στο αριθ. 19/τΔ/1967 ΦΕΚ.

Η απαλλοτρίωση συντελέσθηκε δια της παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως στο Ταμιο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αριθ. 195.629/10.6.1969 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 130/τΔ/28.6.1969 ΦΕΚ.

3. Επί της ανωτέρω οικοπεδικής εκτάσεως των 10.598,00 Μ2 εγκρίθηκε η ανέγερση του Οικισμού με το από 23.6.1981 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 383/ΤΔ/18.7.81 ΦΕΚ.

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν για δημοσίους και κοινόχρηστους χώρους μέτρα τετραγωνικά τέσσερες χιλιάδες οκτακόσιες είκοσι εννέα (4829,00) μ2. Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δε μεταβιβάζεται στους οικιστάς με την μεταβίβαση σε κάθε ένα απ' αυτούς της αυτοτελούς οριζοντίου ιδιοκτησίας του.

5. Ο οικισμός τούτος οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου εκτάσεως εμβαδού μέτρων τετραγωνικών πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα εννέα (5769,00Μ2) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδό των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία απ' αυτές.

6. Στο από 27.3.1970 σχέδιο Γενικής Διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 383/τΔ/18.7.81) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα οκτώ (10.598,00μ2) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α1, Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Π1,Α1.

Η πορτοκαλιά επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι εκείνη που διατέθηκε για δημοσίους και κοινόχρηστους χώρους.

Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου τούτου είναι το οικόπεδο του οικισμού.

Γίνεται μνεία ότι από την αρχικά αγορασθείσα οικοπεδική έκταση των δέκα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα τριών και 40 % Μ2 (18.433,40) έχει διατεθεί και έκταση επτά χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα πέντε και 40 % (7.835,40) για την ανέγερση του οικισμού «ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΙΙΙ» 42 κατοικιών (Α' Σύσταση).

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το Λατινικό αριθμό τρία (III) Β' Σύσταση έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει δέκα τέσσερις στοίχους (14) στους οποίους αντιστοιχούν σαράντα εννέα (49) διώροφες μονοκατοικίες και δύο πολυκατοικίες με δώδεκα (12) διαμερίσματα.

Κάθε στοίχος διακρίνεται δι' ενός αραβικού αριθμού από τον αριθμό ένα (1) έως δέκα τέσσερα (14).

Οι συνιστώμενες και διεπόμενες από τις παραπάνω διατάξεις αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες.

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1):

Ο στοίχος ένα (1) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. σαράντα τρία (43), σαράντα τέσσερα (44) ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. 1Α/θ σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθ. σαράντα τρία (43) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλ. (169ο/ooo που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) και συνορεύει:

Ανατ. Με τη 2ώροφο μονοκατοικία (44) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. σαράντα τέσσερα (44) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλ. (169°/ooo που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτηκο οικόπεδο και με τη 2ώροφο μονοκατοικία (45) του στοίχου (2).
Δυτ. Με τη μονοκατοικία (43) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόκτηκο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2):

Ο Στοίχος δύο (2) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. σαράντα πέντε (45), σαράντα επτά (47) ακραίες και την σαράντα έξι (46) μεσαία, διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/β σχέδιο κατόψεως η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

Η υπ' αριθμ. σαράντα πέντε (45) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλ. (169°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) και συνορεύει:

Αν. Με τη 2ώροφο μονοκατοικία (46) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2ώροφο μονοκατοικία (44) του στοίχου (1) και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. σαράντα έξι (46) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) και συνορεύει:

Αν. Με τη διώροφο μονοκατοικία (47) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2ώροφο μονοκατοικία (45) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. σαράντα επτά (47) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλ. (169°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με τη 2ώροφο μονοκατοικία (46) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3):

Υπ' αριθ. τρία (3) ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Η Πολυκατοικία με αριθμ. τρία (3) που ανήκει στο υπ' αριθμ. τρία (3) στοίχο, τύπου 3007 αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο, και τους πρώτο (Α), δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους, και δώμα η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής:

ΙΣΟΓΕΙΟ: Το Ισόγειο περιλαμβάνει κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως, κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. σαράντα οκτώ (48), σαράντα εννέα (49) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. σαράντα οκτώ (48) διαμέρισμα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 69 % (57,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 73 % (71,73) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν είκοσι εννέα δεκάκις χιλ. (129ο/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τέσσερα και 15 % (74,15) ψήφους εκατόν είκοσι εννέα (129) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα πέντε χιλιοστά (135°/oo) και συνορεύει:

Αν. Με κλιμακοστάσιο και είσοδο.
Δυτ. Με δρόμο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. σαράντα εννέα (49) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51 % (72,51)μ2 και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16 % (90,16) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλ. (161ο/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20 % (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και συνορεύει:

Αν. με το ισόγειο διαμέρισμα (54) της πολ/κίας του στοίχου (4).
Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με είσοδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει κλιμακοστάσιο και στα αριθ. πενήντα (50) και πενήντα ένα (51) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο υπ' αριθ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Το υπ' αριθ. πενήντα (50) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκ. χιλιοστά (161ο/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με το διαμέρισμα (51) του Α' ορόφου της ίδιας πολυκατοικίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με δρόμο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθ. πενήντα ένα (51) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα, και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (161°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με το διαμέρισμα (56) του Α' ορόφου της πολ/κίας (4) και του στοίχου (4) και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα (50) του Α' ορόφου της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ: Ο δεύτερος όροφος περιλαμβάνει κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. πενήντα δύο (52) και πενήντα τρία (53) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.1970 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως, και περιγράφονται ως εξής :

Το υπ' αριθμ. πενήντα δύο (52) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκ. χιλ. (161°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173°/oo) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173°/oo) και συνορεύει :

Αν. Με το διαμέρισμα (53) του Β' ορόφου της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με δρόμο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα τρία (53) διαμέρισμα, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) Μ2 και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) μ2 ποσοστό συν/σίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλ. (161°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγ. ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173°/oo) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173°/oo) και συνορεύει :

Αν. Με το διαμέρισμα (58) του Β' ορόφου της (4) πολ/κίας και στοίχου και πε κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα (52) του Β' ορόφου της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Υπ' αριθμ. τέσσερα (4) ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Η Πολυκατοικία με αριθμ. τέσσερα (4) που ανήκει στον υπ' αριθμ. τέσσερα (4) στοίχο, τύπου 3007 αποτελείται από το Υπόγειο, Ισόγειο και τους πρώτο (Α) δεύτερο (Β) πάνω από το Ισόγειο ορόφους και δώμα, η περιγραφή των οποίων έχει ως εξής :

ΙΣΟΓΕΙΟ : Το Ισόγειο περιλαμβάνει κεντρική είσοδο, διάδρομο προσπελάσεως κλιμακοστάσιο και τα αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) και πενήντα πέντε (55) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Το υπ' αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) διαμέρισπα αποτελείται από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν πενήντα επτά και 69% (57,69) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν εβδομήντα ένα και 73% (71,73) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν είκοσι εννέα δεκάκις χιλ. (129°/ooo) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εβδομήντα τέσσερα και 15% (74,15) ψήφους εκατόν είκοσι εννέα (129) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135°/oo) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν τριάντα πέντε χιλ. (135°/oo) και συνορεύει :

Αν. Με κλιμακοστάσιο και με είσοδο.

Δυτ. Με το ισόγειο διαμέρισμα (49) της πολ/κίας 3 και στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα πέντε (55) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλ. (161ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. 173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και συνορεύει :

Ανατ. Με δρόμο

Δυτ. Με κλιμακοστάσιο και με είσοδο

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΟΦΟΣ : Ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. πενήντα έξι (56) και πενήντα επτά (57) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Το υπ' αριθμ. πενήντα έξι (56) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51% (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16% (90,16) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλ. (161ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20% (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και συνορεύει :

Ανατ. Με το διαμέρισμα (57) της ίδιας πολυκατοικίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.

Δυτ. Με το διαμέρισμα (51) της πολ/κίας 3 και στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα επτά (57) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51 % (72,51) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16 % (90,16) τετραγ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκ. χιλ. (161ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία κοι 20 % (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα έν (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλ. (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με δρόμο
Δυτ. Με το διαμέρισμα (56) της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ : Ο δεύτερος όροφος περιλαμβάνει κλιμακοστάσιο και τα υπ' αριθμ. πενήντα οκτώ (58) και πενήντα εννέα (59) ακραία διαμερίσματα που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. Α/1β σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Το υπ' αριθμ. πενήντα οκτώ (58) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51 % (72,51) τετραγωνικά μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16 % (90,16) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκ. χιλιοστά (161ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20 % (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με το διαμέρισμα (59) της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.
Δυτ. Με το διαμέρισμα (51) της πολ/κίας 3 και στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Το υπ' αριθμ. πενήντα εννέα (59) διαμέρισμα αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα δύο και 51 % (72,51) τετραγ. μέτρα και μικτό εμβαδόν ενενήντα και 16 % (90,16) τετραγ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα ένα δεκάκις χιλιοστά (161ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 20 % (93,20) ψήφους εκατόν εξήντα ένα (161) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173ο/οο) και κεντρικής θέρμανσης εκατόν εβδομήντα τρία χιλιοστά (173ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με δρόμο.
Δυτ. Με το διαμέρισμα (58) του Β' ορόφου της ίδιας πολ/κίας και στοίχου και με κλιμακοστάσιο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο στοίχος πέντε (5) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθ. εξήντα (60), εξήντα τρία (63) ακραίες και τις εξήντα ένα (61), εξήντα δύο (62) μεσαίες.

Διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/0 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. εξήντα (60) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα και 48 % (80,48) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με την 2φο μονοκατοικία (61) του ιδίου στοίχου
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα ένα (61) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 47 % (77,47) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι τρία χιλιοστά (123ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (62) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (60) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα δύο (62) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 47 % (77,47) τετραγωνικών μέτρων ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι τρία χιλιοστά (123ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (63) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (61) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα τρία (63) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα και 48 % (80,48) τετραγωνικών μέτρων ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (64) του στοίχου (6) και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (62) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ έξι (6)

Ο στοίχος έξι (6) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα τέσσερα (64), εξήντα επτά (67) ακραίες και τις εξήντα πέντε (65) εξήντα έξι (66) μεσαίες.

Διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/0 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. εξήντα τέσσερα (64) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και

μικτό εμβαδόν ογδόντα και 48 % (80,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (65) του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (63) του στοίχου (5) και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα πέντε (65) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04 τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 47 % (77,47) τετραγωνικών μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι τρία χιλιοστά (123ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (66) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (64) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα έξι (66) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό- και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα επτά και 47 % (77,47) τετραγωνικών μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι τρία χιλιοστά (123ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (67) του ιδίου στοίχου :

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (65) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα επτά (67) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα και 48 % (80,48) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν είκοσι επτά χιλιοστά (127ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με δρόμο.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (66) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο στοίχος επτά (7) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. εξήντα οκτώ (68), εβδομήντα δύο (72) ακραίες και εξήντα εννέα (69) εβδομήντα (70) και εβδομήντα ένα (71) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α'/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/0 σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. εξήντα οκτώ (68) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57 % (79,57) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά - (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλ. (103ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (69) του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με δρόμο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εξήντα εννέα (69) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60 % (76,60) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλ. (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (70) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο .

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (68) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εβδομήντα (70) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60 % (76,60) τετραγωνικών μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά - (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλ. (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (71) του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (69) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. εβδομήντα ένα (71) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60 % (76,60) τετραγωνικών μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά - (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά - (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (72) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (70) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' εβδομήντα δύο (72) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57 % (79,57) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169 ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλ. (103 ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (73) του στοίχου (8).

Δυτ. με τη 2φο μονοκατοικία (71) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ οκτώ (8).

Ο Στοίχος οκτώ (8) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις εβδομήντα τρία (73), εβδομήντα επτά (77) ακραίες και τις εβδομήντα τέσσερις (74), εβδομήντα πέντε (75) εβδομήντα έξι (76) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο 11224/Α/2β/27.3.1970 πολεοδομικό σχέδιο και στο 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η εβδομήντα τρία (73) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88 % (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57 % (79,57) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλ. (169 ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55 % (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλ. (103 ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (74) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (72) του στοίχου (7).
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η εβδομήντα τέσσερα (74) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60 % (76,60) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163 ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλ. (98 ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (75) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (73) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η εβδομήντα πέντε (75) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60 % (76,60) τετραγωνικών μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλ. (163 ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλ. (98 ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (76) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (74) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η εβδομήντα έξι (76) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93, 90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (77) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (75) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η εβδομήντα επτά (77) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57% (79,57) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλιοστά (1030ο/οο) και συνορεύει :

Αν με δρόμο.
Δυτ. με τη 2φο μονοκατοικία (76) του ιδίου στοίχου.
Βορ. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ., με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ ένδεκα (11)

Ο Στοίχος ένδεκα (11) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις εβδομήντα οκτώ (78), ογδόντα δύο (82) ακραίες και τις εβδομήντα εννέα (79), ογδόντα (80) και ογδόντα ένα (81) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η εβδομήντα οκτώ (78) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57% (79,57) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλιοστά (103ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (79) του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με δρόμο.

Η εβδομήντα εννέα (79) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετραγωνικά μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλ. (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (80) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτ. οικόπεδο.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (78) του ιδίου στοίχου.

Η ογδόντα (80) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (81) του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (79) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η ογδόντα (81) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δίμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτριων, ποσοστό συνιδιο-

κτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλ. (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (82) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (80) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα δύο (82) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε κα. 88% (75,88) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα εννέα και 57% (79,57) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλιοστά (103ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (83) του στοίχου (12) και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (81) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δώδεκα (12)

Ο Στοίχος δώδεκα (12) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις ογδόντα τρία (83), ογδόντα επτά (87), ακραίες και τις ογδόντα τέσσερα (84) ογδόντα πέντε (85) και ογδόντα έξι (86) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. ογδόντα τρία (83) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρα και μικτό εμβαδό εβδομήντα εννέα και 57% (79,57) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλιοστά (103ο/οοο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (84) του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (82) του στοίχου 11.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα τέσσερα (84) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρωνκαι μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (85) του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με τη 2φο μονοκατοικία (83) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα πέντε (85) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (86) του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (84) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα έξι (86) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξι και 60% (76,60) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης ενενήντα οκτώ χιλιοστά (98ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (87) του ιδίου στοίχου

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (85) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα επτά (87) διώροφη μονοκατοικία, αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 57% (79,57) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν τρία χιλιοστά (103ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με δρόμο.

Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (86) του ιδίου στοίχου.

ΣΤΟΙΧΟΣ δεκατρία (13)

Ο Στοίχος δεκατρία (13) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. ογδόντα οκτώ (88), ενενήντα (90) ακραίες και ογδόντα εννέα (89) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. ογδόντα οκτώ (88) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 12% (81,12) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλ. (145ο/οο) και συνορεύει :

Αν . Με δρόμο

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (89) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ογδόντα εννέα (89) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και 9% (78,09) τετρ. μέτρων ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα χιλιοστά (140ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (88) του ιδίου στοίχου.

Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (90) του ιδίου στοίχου.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα (90) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 12% (81,12) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνι-

διοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλ. (145ο/οο) και συνορεύει

Αν. Με την 2φο μονοκατοικία (89) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με την 2φο μονοκατοικία (91) του στοίχου (14) και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα τέσσερα (14)

Ο στοίχος δέκα τέσσερα (14) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθμ. ενενήντα ένα (91), ενενήντα τέσσερα (94) ακραίες και τις ενενήντα δύο (92) και ενενήντα τρία (93) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β 27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. ενενήντα ένα (91) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 12% (81,12) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (90) του στοίχου (13) και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (92) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα δύο (92) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και 9% (78,09) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα χιλιοστά (140ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (91) του ιδίου στοίχου
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (93) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα τρία (93) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα οκτώ και 9% (78,09) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετρ. ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα χιλ. (140ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (92) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (94) του ιδίου στοίχου.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα τέσσερα (94) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν ογδόντα ένα και 12% (81,12) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν σαράντα πέντε χιλιοστά (145ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με τη 2φο μονοκατοικία (93) του ιδίου στοίχου.
Δυτ. Με δρόμο.
Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΣΤΟΙΧΟΣ δέκα (10)

Ο Στοίχος δέκα (10) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αριθ. ενενήντα πέντε (95) ενενήντα εννέα (99) ακραίες και τις ενενήντα έξη (96), ενενήντα επτά (97) και ενενήντα οκτώ (98) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. ενενήντα πέντε (95) διώροφη μονοκατοικία αποκετείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 98% (79,98) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97) 55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν δέκα τέσσερα χιλ. (114ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο
Βορ. Με δρόμο.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (96) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα έξη (96) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 98% (76,98) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν εννέα Χιλιοστά (109ο/οο) και συνορεύει :

Αν. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. με τη 2φο μονοκατοικία (95) του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (97) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα επτά (97) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 98% (76,98) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν εννέα χιλιοστά (109ο/οο) και συνορεύει :

Αν. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. με τη 2φο μονοκατοικία (96) του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (93) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. ενενήντα οκτώ (98) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 98% (76,98) τετρ. μέτρων, ποσοστόν συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90% (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν εννέα χιλιοστά (109ο/οο) και συνορεύει :

Αν. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (97) του ιδίου στοίχου
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (99) του ιδίου στοίχου

Η υπ' αριθμ. ενενήντα εννέα (99) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 98% (79,98) τετρ. μέτρα, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν δέκα τέσσερα χιλ. (114ο/οο) και συνορεύει :

Αν. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. με τη 2φο μονοκατοικία (98) του ιδίου στοίχου
Νοτ. με δρόμο.

ΣΤΟΙΧΟΣ εννέα (9)

Ο Στοίχος εννέα (9) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις αρ. εκατόν (100) εκατόν τρία (103) ακραίες και τις εκατόν ένα (101) εκατόν δύο (102) μεσαίες.
διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. 11224/Α/2β/27.3.70 πολεοδομικό σχέδιο και στο αριθμ. 1Α/Θ σχέδιο κατόψεως και περιγράφονται ως εξής :

Η υπ' αριθμ. εκατό (100) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετρ. μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 98% (79,98) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν δέκα τέσσερα χιλ. (114$^{o}/_{oo}$) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με δρόμο.
Νοτ. Με την 2φο μονοκατοικία (101) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. εκατόν ένα (101) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήνήτα έξι και 99% (76,99) τετρ. μέτρων, ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) πρυ αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν εννέα χιλιοστά (109ο/οο) και συνορεύει :

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία (100) του ιδίου στοίχου
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία (102) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. εκατόν δύο (102) διώροφη μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4 % (73,04) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα έξη και 99 % (76,99) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα τρία δεκάκις χιλιοστά (163ο/οοο) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 90 % (93,90) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής Θέρμανσης εκατόν εννέα χιλ. (109ο/οο) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με τη 2φο μονοκατοικία 101 του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με τη 2φο μονοκατοικία 103 του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εκατόν τρία (103) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα πέντε και 88% (75,88) τετραγωνικών μέτρων και μικτό εμβαδόν εβδομήντα εννέα και 98% (79,98) τετρ. μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν εξήντα εννέα δεκάκις χιλιοστά (169$^{o}/_{ooo}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ενενήντα επτά και 55% (97,55) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης εκατόν δέκα τέσσερα χιλιοστά (114$^{o}/_{oo}$) και συνορεύει :

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρ. Με τη 2φο μονοκατοικία 102 του ιδίου στοίχου.
Νότ. Με δρόμο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 149/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχον στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που ενδεχομένως αντιστοιχεί σ' αυτήν, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο όπως αγοράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημοσίους και κοινοχρήστους χώρους (με πορτοκαλί χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους δέκα τέσσερες (14) στοίχους οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

'Ολα τ' ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Καρδίτσας Αθηνά-Κ. Μιστρά-Δημουλά και έχει συνταχθεί η υπ' αριθμ. 771 από 20.1.87 πράξη αυτής.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει :

α) Τον γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους του όλου οικισμού και

β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας ή Στοίχου.

Καταρτίσθηκε με τις αριθμ. 23/19.3.76 και 87/15.11.77 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στα υπ' αριθμ. 441/5.4.76 και 1296/16.12.77 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Εξ ετέρου το Δ.Σ. του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Ο Πρόεδρος
ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

Αριθ. 36979 (2)

Διόρθωση της Συστάσεως Οριζόντιας Ιδιοκτησίας του Οικισμού ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΙ.

(Συνεδρίαση υπ' αριθ. 9 της 26ης Φεβρουαρίου 1987, θέμα 49ο).

ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Παρόντες οι : 1) Παχνής Θωμάς, Πρόεδρος, 2) Σαββάκης Χρήστος, Αντιπρόεδρος, 3) Χάρακας Χαρίλαος, 4) Γρηγοριάδης Βασίλειος, 5) Μπαλωμένος Παν/της, 6) Νοταράς Δημ., 7) Ντίνης Κων/νος και 8) Βασιλόπουλος Χαράλαμπος.

Παρέστη ο Κυβερνητικός Επίτροπος Δημοσθ. Κατσίμπας.

Γραμματεύς του Δ.Σ. η Κουφογιάννη Ευαγγελία.

Παρίστανται επίσης κατά τον οικείο Κανονισμό ως εισηγητές, οι υπηρεσιακοί παράγοντες του Ο.Ε.Κ. 1) Αλίκη Καπέλλου Συντονίστρια Τεχν. Υπηρ., 2) Μάρδα Σταυρούλα, Δ/ντρια Διοικητικού, 3) Σταμ. Πέτρου, Δ/ντρια Δημοπρ. Έργων, 4) Νικ. Χατζημητάκος, Δ/ντής Στεγ. Συνδρομής, 5) Ζαβερδινού Όλγα, Δ/ντρια Μελετών, 6) Μέντζος Βύρων, Δ/ντής Προγραμματισμού και 7) Γαρεφαλάκη Σοφία, Δ/ντρια Οικ. Υπηρεσιών, μόνο κατά την συζήτηση των θεμάτων τους.

Παρίστανται επίσης Παπαδόπουλος Κυριάκος ως Αναπλ. Δ/ντριας Παρακολουθήσεως Έργων, Απόστολος Τσίβος ως βοηθός Δ/ντού Προγρ. και Όλγα Αραπάκη ως βοηθός Δ/ντού Στεγ. Συνδρομής, μόνο κατά την συζήτηση των θεμάτων τους.

Αθήνα σήμερα 26 Φεβρουαρίου 1987 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00'. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. παρόντων των ανωτέρω στο κατάστημα των Γραφείων του, στην οδό Πατησίων 37, προς εξέταση των κατωτέρω θεμάτων και λήψη αποφάσεως γι' αυτά.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Θέμα 49

Περί διορθώσεως της συστάσεως οριζοντίου ιδιοκτησίας του Οικισμού «ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΙ».

Ο Δ/ντής Στεγαστ. Συνδρομής του ΟΕΚ Νικ. Χατζημητάκος θέτει υπόψη του ΔΣ τα εξής :

«Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (ΟΕΚ) της 25. 9.1978 (Πρακτικό 69/1978, θέμα 56), η οποία λήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 163/ 1967 και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 905/1978, Τεύχος Β', συστήθηκαν οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3741/1929, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, και των άρθρων 1002 και 1117 του Α.Κ., του οικισμού εργατικών κατοικιών στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Κατερίνης (αριθ. οικισμού δύο λατινικό-ΙΙ) του Νομού Πιερίας.

Στην απόφαση αυτή του ΔΣ του ΟΕΚ που μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πιερίας στον τόμο 122 και αριθ. 140 εκτός των άλλων, περιγράφονται οι οριζόντιες ιδιοκτησίες, που συστήθηκαν και αναφέρονται τα διάφορα στοιχεία τους.

Από παραδρομή όμως κατά την αναγραφή των στοιχείων έξη (6) διαμερισμάτων της πολυκατοικίας, που ανήκει στον υπ' εννέα (9) στοίχο, τύπου 3006-1Γ/Ι, καταχωρήθηκαν ως στοιχεία των διαμερισμάτων υπ' ένα (1), τέσσερα (4) και επτά (7), τα στοιχεία των υπ' τρία (3), έξη (6) και εννέα (9) διαμερισμάτων και αντίστροφα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή Αποφασίζει ομόφωνα τα εξής :

«Έχοντας υπόψη :

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 περί της κατ' όροφο ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Τη διάταξη του άρθρου 18 του Ν. 1641/1986 σύμφωνα με την οποία το ΔΣ του ΟΕΚ μπορεί με απόφασή του να διορθώνει μονομερώς ήδη μεταγραφείσες πράξεις συστάσεως οριζοντίου ιδιοκτησίας που αφορούν τους Οικισμούς του ΟΕΚ.

Προβαίνουμε

Στη διόρθωση της από 25.9.1978 αποφάσεως του ΔΣ του ΟΕΚ (πρακτικό 69, θέμα 56), με την οποία έγινε η σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας του Οικισμού του ΟΕΚ «ΚΑΤΕΡΙΝΗ ΙΙ» και συγκεκριμένα του Κεφαλαίου της «Β. Περιγραφή των Συνιστωμένων Αυτοτελών Οριζοντίων Ιδιοκτησιών του Οικισμού», ως προς την περιγραφή των πιο πάνω υπ' ένα (1) τρία (3), τέσσερα (4), έξη (6), επτά (7) και εννέα (9) διαμερισμάτων και ορίζουμε ότι η σωστή περιγραφή και τα πραγματικά στοιχεία των διαμερισμάτων αυτών είναι τα εξής :

1. Τα υπ' ένα (1), τέσσερα (4) και επτά (7) ακραία διαμερίσματα της πολυκατοικίας, που ανήκει στον υπ' εννέα (9) στοίχο, τύπου 3006-1Γ/Ι και αποτελείται από το ισόγειο και τους πρώτο (Α) και δεύτερο (Β) πάνω από το ισόγειο ορόφους, αποτελούνται από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχουν δε το καθένα : εμβαδό μέτρων τετραγωνικών εκατό και 87 % (100,87) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου και ψήφους δέκα πέντε χιλιοστά και 008 ‰ (15,008 ‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά ογδόντα πέντε και 74 % (85,74).

2. Τα υπ' τρία (3), έξη (6) και εννέα (9) ακραία διαμερίσματα της αυτής πολυκατοικίας που ανήκει στον υπ' εννέα (9) στοίχο, τύπου 3006-1Γ/Ι και αποτελείται από το ισόγειο και τους πρώτο (Α) και δεύτερο (Β) πάνω από το ισόγειο ορόφους, αποτελούνται από δύο (2) κύρια δωμάτια και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχουν δε το καθένα : εμβαδό μέτρων τετραγωνικών εξήντα πέντε και 54 % (65,54) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου και ψήφους εννέα χιλιοστά και 750 ‰ (9,750 ‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά πενήντα πέντε και 71 % (55,71).

Καθ' όλα τα λοιπά στοιχεία της η πιο πάνω απόφαση του ΔΣ Ο.Ε.Κ. όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 905/1978 Τεύχος Β' είναι ορθή και παραμένει ως έχει.

Η παρούσα απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ., αποφασίζει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατ' εφαρμογήν του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΘΩΜΑΣ ΠΑΧΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ